|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ** БЛАГОВАР РАЙОНЫМУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢТАҢ АУЫЛ СОВЕТЫ **АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ**  **29 сакырылыш** |  | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  **СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ТАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **БЛАГОВАРСКИЙ РАЙОН**  **29 созыва** |
| 452745, Таң ауылы,  Коммуна урамы, 1 Тел. (34747) 26-2-84 | 452745, с. Тан, ул. Коммуны, 1 Тел. (34747) 26-2-84 |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**О совершении сделок купли-продажи, воспользоваться правом приобретении 58/549 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:14:000000:156, общей площадью 15376989 кв.м**.

Заслушав информацию Главы сельского поселения Тановский сельсовет Гайсина И.Ф. В соответствии с п. 4 ст.12 Федерального закона от 24.07.2002г. № 101- ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация сельского поселения Тановский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан в газетах Республика Башкортостан № 25 (29710) от 01.03.2024 год а также «Благоварские вести» № 9 (10312) от 01.03.2024 год было опубликована сообщение о возникновении у Сельского поселения Тановский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан права муниципальной собственности на 58/549 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 02:14:000000:156, общей площадью 15 376 989 кв.м., разрешенное использование: для возделывания сельскохозяйственных культур, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, р-н Благоварский, с/с Тановский.

Сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок, находящийся в долевой собственности, могут приобрести указанные доли в собственность по цене, определяемой как произведение 15% кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей размеру этих долей.

Заявления о приобретении в собственность земельных долей принимались по адресу: Республика Башкортостан, Благоварский р-н, с. Тан, ул. Школьная д.3.

Поступило заявление от ООО «Башкир-Агроинвест» от 27.03.2024г. № 140 заявляют свои намерении воспользоваться правом приобретении 58/549 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:14:000000:156, общей площадью 15376989 кв.м. К заявке приложена выписка из ЕГРН от 15.02.2024 года, подтверждающая статус арендатора данной земли. Принимая во внимание данное обстоятельство, подтвержденное официальным документом, а также выводами Благоварского межрайонного суда (решение по делу 2-913/2023 от 20.11.2023) и Верховного суда Республики Башкортостан (определение от 07.02.2024) Совет сельского поселения Тановский сельсовет муниципального района Благовар­ский район Республики Башкортостан двадцать девятого созыва

Р Е Ш И Л:

1.Одобрить заявку ООО Башкир-Агроинвест и рекомендовать Администрации сельского поселения Тановский сельсовет Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан заключить с ООО Башкир-Агроинвест договор купли-продажи 58/549 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:14:000000:156, общей площадью 15376989 кв.м.

2. Обнародовать данное решение на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Тановский сельсовет по адресу: c.Тан ул. Школьная д.3 и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [tansp\_blag@mail.ru](mailto:tansp_blag@mail.ru)

Председатель совета И.Ф. Гайсин

с.Тан

02 04.2024г

№ 5-47